

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja przestrzeni publicznej traktu w centrum miasta. Modernizacja ciągu ulic: Pl. Rowińskiego, Wiosny Ludów, Kolejowa – Salon Miejski w Ostrowie Wielkopolskim”.

Adres obiektu budowlanego:

Ostrów Wielkopolski, ciąg ulic: Pl. Rowińskiego, Wiosny Ludów, Kolejowa; Sukiennicza; dz. nr:

- 1; 29; 38; 39; 42; 43; 49; 50; 63/1 – obręb 0071
- 1; 51; 53; 54 – obręb 0074
- 45; 46 – obręb 0075
- 1; 31 – obręb 0076
- 12/1 – obręb 0078
- 32 – obręb 0079.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski
Miejski Zarząd Dróg,
ul. Zamenhofa 2b,
63-400 Ostrów Wielkopolski

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja przestrzeni publicznej traktu w centrum miasta. Modernizacja ciągu ulic: Pl. Rowińskiego, Wiosny Ludów, Kolejowa – Salon Miejski w Ostrowie Wielkopolskim”.
2. Wykonawca w ramach zamówienia jest zobowiązany do pełnienia nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych, na podstawie załączonych dokumentów:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Program funkcjonalno-użytkowy, Projekt zagospodarowania terenu, Projekt stałej organizacji ruchu, Inwentaryzacja nawierzchni, , dokumenty formalno-prawne - na podstawie których Wykonawca robót budowlanych, w terminie do 24 września 2019r. opracuje dokumentację projektową, a następnie uzyska decyzję pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę.
3. Celem przedmiotowych robót budowlanych jest:

wykonanie przebudowy ulic pomiędzy fasadami budynków w istniejącym pasie drogowym: Plac Rowińskiego, Wiosny Ludów, Kolejowa wraz z odcinkiem ul. Sukienniczej w Ostrowie Wielkopolskim na następujących odcinkach:

 - ulica Kolejowa na krawędzi ul. Wolności do skrzyżowania z ul. Wrocławską wraz ze skrzyżowaniem,
 - ulica Wiosny Ludów wraz ze skrzyżowaniem z ul. Gimnazjalną,
 - fragment ulicy Gimnazjalnej od posesji 4 do Placu Rowińskiego.

II. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany pełnić nadzór nad inwestycją w ramach której będą realizowane:
 - roboty przygotowawcze, roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe, ziemne
 - przebudowa lub zabezpieczenie istniejących sieci uzbrojenia terenu
 - ustawienie krawężników i obrzeży granitowych
 - przebudowa odwodnienia nawierzchni - wykonanie wpustów deszczowych i odwodnień liniowych
 - wykonanie jezdni z kostki kamiennej rzędowej pochodzącej z rozbiórki istniejących nawierzchni
 - wykonanie nawierzchni ciągów pieszych z płyt granitowych i innych kamiennych
 - wykonanie oświetlenia - latarnie oraz linia kablowa oraz monitoringu
 - wykonanie i montaż elementów małej architektury
 - wykonanie oznakowania poziomego / pionowego ulic
 - roboty wykończeniowe; uporządkowanie terenu, zieleń,
 - wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Powierzchnia terenu objętego projektem wynosi około 10,5 tys. m²

2. W ramach pełnienia funkcji do zadań inspektora nadzoru należy:

- 1) reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzenie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzenie zgodności wykonanych robót z zatwierdzoną dokumentacją, standardami, projektami wykonawczymi i zasadami bezpieczeństwa,
- 4) bieżąca kontrola jakości wykonywanych robót oraz dokumentów: atestów i świadectw jakości dla materiałów wbudowywanych, kompletowanie na bieżąco dokumentacji powykonawczej,
- 5) sprawdzenie zgodności urządzeń, materiałów i elementów z wymaganymi certyfikatami i świadectwami wyrobów, deklaracjami zgodności,
- 6) sprawdzanie i odbiór robót zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w odbiorze robót,
- 7) potwierdzenie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
- 8) wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy,
- 9) żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja wywoływała zagrożenia bądź powodowała niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 10) kontrola ilości i terminowości wykonania robót,
- 11) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu,
- 12) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń,
- 13) obecność na budowie:
 - a) min. jedna wizyta na tydzień inspektora w specjalności drogowej,
 - b) min. jedna wizyta na dwa tygodnie inspektora w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z zastrzeżeniem pkt 11, 12, 14,
- 14) obecność na budowie inspektorów w specjalnościach:
 - a) drogowej – **zgodnie ze złożoną ofertą wizyty na tydzień (w tym dodatkowe),**
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
zostanie potwierdzona wpisem na liście obecności będącej w posiadaniu i w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 5 budynku Miejskiego Zarządu Dróg w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 8-15, w tym udział w spotkaniach i naradach dotyczących realizacji robót oraz na każde wezwanie zamawiającego; wykonawca jest zobowiązany do wpisania się do przedmiotowej listy obecności po każdorazowej kontroli budowy. Inspektorzy wszystkich branż są zobowiązani do obecności w czasie odbiorów robót zanikających, prób, badań i kontroli oraz na każde wezwanie zamawiającego,
- 15) bieżąca kontrola wykonania i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej,
- 16) skompletowanie i sprawdzenie dokumentacji odbiorowej wraz z atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności,

- 17) pomoc w wypracowaniu rozwiązań zamiennych i rozwiązywaniu problemów na etapie realizacji,
 - 18) nadzór nad przestrzeganiem przez wykonawcę przepisów BHP łącznie z planem BIOZ.
3. Wykonawca nadzoru inwestorskiego powinien dysponować osobami posiadającymi: od minimum pięciu lat uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń, które zgodnie z przepisami pozwolą na zrealizowanie przedmiotowego zadania w specjalności:
- drogowej,
 - instalacyjnej w branży elektrycznej.
4. Wymagania dotyczące odbioru robót przez organy państwowe (jeżeli będą wymagane):
- wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w odbiorach Państwowej Straży Pożarnej, Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej i Nadzoru Budowlanego.
5. Obecność na budowie.
- Wykonawca nie jest zobowiązany do obecności na budowie w przypadku wstrzymania robót budowlanych na przedmiotowym obiekcie na skutek działania organów administracji publicznej, lub przez kierownika budowy, lub przez inspektora nadzoru, lub zamawiającego, dokonanego wpisem uprawnionej osoby do dziennika budowy. O fakcie wstrzymania robót budowlanych zamawiający niezwłocznie poinformuje wykonawcę.
- UWAGA:
- Zamawiający wymaga, aby każdy materiał przed wbudowaniem był dopuszczony do wbudowania przez inspektora nadzoru - wymagany podpis kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz załącznik w postaci certyfikatów, świadectw wyrobów oraz deklaracji zgodności.
- III. PODSTAWA PRAWNA WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH
1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (U. z 2019 r. poz. 1186),
 2. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zmian.),
 3. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zmian.),
 4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
 5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
 6. Ustawa z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zmian.),
 7. Polskie Normy, normy zharmonizowane, normy europejskie,
 8. Inne przepisy i unormowania ujawnione w dokumentacji projektowej ,
 9. Wytyczne Zamawiającego,
 10. Tzw. „sztuka budowlana” – ogólnoinżynierska wiedza specjalistyczna,

IV. WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - na etapie wykonywania robót narady koordynacyjne zwoływane przez Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy, - bieżące opracowywanie dokumentacji powykonawczej,

V. UWAGI DO SZCZEGÓŁOWEGO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- niniejsze opracowanie łącznie z dokumentacją projektową i ustaleniami zawartymi w umowie stanowią opis przedmiotu zamówienia.