



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG

ul. Zamenhofa 2b, 63-400 Ostrów Wielkopolski

tel./fax (062) 735 26 64, 735 25 76

e-mail: biuro@mzd.osw.pl

NIP: 622 24 82 391, Regon: 251582677

nr r-ku: BOŚ S.A. o/Ostrów Wlkp. 55 1540 1173 2001 4000 4787 0001

Ostrów Wielkopolski, dnia 11.02.2019 r.

znak sprawy: MZD.263.5.2019.I3

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja przestrzeni publicznej traktu w centrum miasta. Modernizacja ciągu ulic: Pl. Rowińskiego, Wiosny Ludów, Kolejowa – Salon Miejski w Ostrowie Wielkopolskim”

W dniu 07.02.2019 r. od wykonawcy zainteresowanego udziałem w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 38 ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwane dalej Pzp, poniżej zamieszczamy treść pytania i udzielamy na nie odpowiedzi.

Pytanie 1:

W założeniach przyjęto do wykonania regulację studni – prosimy o wyjaśnienie czy przy okazji tych robót należy uwzględnić wymianę pokryw i włazów.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć regulację studzienek, zaworów, włazów. Porywy i włazy, w przypadku uzasadnionej potrzeby, zostaną dostarczone przez gestorów sieci.

Pytanie 2:

Prosimy czy w wycenie należy uwzględnić pielęgnację zieleni w okresie gwarancyjnym.

Odpowiedź:

Pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie 3:

Od wydanej Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego upłynął już dłuższy okres prosimy o informację czy w międzyczasie nie został ustalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Odpowiedź:

Dla terenu objętego inwestycją nie ustalono Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytanie 4:

Zgodnie z Decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego należy przeprowadzić badania archeologiczne. Prosimy o wyjaśnienie czy wykonawca w wycenie ma uwzględnić tylko koszt nadzoru archeologicznego. Po czyjej stronie leży koszt badań archeologicznych ratunkowych?

Odpowiedź:

Wartość oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją inwestycji zgodnie z zapisem w SIWZ pkt. 11.1 oraz projektem umowy § 10 ust. 2 stanowiącym załącznik nr 19 do SIWZ.

Pytanie 5:

Prosimy o informację czy projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapie do celów projektowych z dnia 20.12.2017 jest zgodny z art. 34 pkt. ust. 1 Prawa Budowlanego Prosimy o potwierdzenie aktualności mapy.

Odpowiedź:

Projekt zagospodarowania terenu stanowiący załącznik nr 10 do SIWZ, należy traktować jako opracowanie koncepcyjne. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, na podstawie której możliwa będzie realizacja przedmiotowej inwestycji. Należy uwzględnić aktualizację mapy do celów projektowych, ponieważ w 2018 roku w obszarze objętym planowaną inwestycją, prowadzone były roboty budowlane przez gestorów sieci.

Pytanie 6:

Kwoty przewidziane w budżecie na poszczególne lata (2019 i 2020) są nieadekwatne do zakresów przewidzianych do wykonania w poszczególnych okresach. Biorąc pod uwagę że w pierwszym okresie po podpisaniu umowy do wykonania będzie projekt – powiedzmy przyjmując założony czas na projektowania 5 m-cy, biorąc pod uwagę rozstrzygnięcie przetargu ewentualny czas na odwołania – będzie to wrzesień 2019r. Na roboty zostaną trzy miesiące roku 2019. Z uwagi na to że koszt wykonania stanowi niewielki % w stosunku do robót prosimy o zmianę i urealnienie budżetu na rok 2020.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje urealnienia budżetu na obecnym etapie postępowania. W § 10 ust. 5 projektu umowy (załącznik nr 19 do SIWZ), Zamawiający określił maksymalne kwoty, możliwe do wydatkowania w poszczególnych latach, z uwagą że ich urealnienie nastąpi przed podpisaniem umowy (na etapie wyboru oferty najkorzystniejszej).

Pytanie 7

Prosimy o zmianę wysokości kar i zmniejszenie ich do 0,02%. Prosimy o ustalenie limitu kar.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości kar i ustala je na poziomie 0,05% bez ustalenia limitu kar.

W związku z powyższym zmianie ulegają odpowiednio zapisy § 13 ust. 1 pkt 2)-7) oraz ust. 2 projektu umowy. **Zamawiający zamieścił NOWE BRZMIENIE załącznika nr 19 - projekt umowy.**

DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Ostrowie Wielkopolskim
Marcin Wdrukowski